



## Informazioni Generali e Disclaimer Legale

Accedendo a questo sito web (il “Sito”), l’utente riconosce espressamente di aver letto, compreso e accettato le seguenti informazioni legali e condizioni di utilizzo. Qualora non accetti tali condizioni, si invita l’utente a non accedere al Sito o a qualsiasi sua pagina.

Il Sito è gestito da SOAVE PRIVATE INVESTORS SA (la “Società”), Via G. Cattori 12, 6900 Lugano, Svizzera.

L’accesso al Sito è consentito esclusivamente a fini informativi e di consultazione. Nessuna licenza o diritto d’uso viene concesso all’utente, salvo quanto espressamente previsto nel presente documento. L’utente non può registrare, riprodurre, copiare, trasmettere, pubblicare, distribuire o utilizzare, in tutto o in parte, alcun contenuto del Sito per finalità commerciali senza il preventivo consenso scritto della Società.

Il contenuto del Sito è predisposto con la dovuta cura dalla Società, la quale si riserva il diritto di modificare, in qualsiasi momento e a propria esclusiva discrezione, il contenuto, le funzionalità e le caratteristiche operative del Sito, senza alcun preavviso.

La Società è autorizzata dall’Autorità federale di vigilanza sui mercati finanziari svizzera (FINMA) quale portfolio manager (gestore patrimoniale) ai sensi della normativa svizzera applicabile, inclusa la Legge sugli istituti finanziari (LIsFi / FinIA) e la Legge sui servizi finanziari (LSerFi / FinSA). La Società è affiliata ad AOOS Schweizerische Aktiengesellschaft für Aufsicht quale Organismo di Vigilanza (SO). La Società è inoltre affiliata a OFS Ombud Finance Switzerland, conformemente alla Legge svizzera sui servizi finanziari (LSerFi / FinSA).

Il presente Sito è destinato esclusivamente a soggetti che possano accedervi legittimamente in base alle leggi e ai regolamenti applicabili nella propria giurisdizione. Il Sito e i relativi contenuti non sono destinati a persone o entità che, per nazionalità, domicilio, residenza, sede sociale o altro criterio, siano soggette a una giurisdizione nella quale l’accesso al Sito, la pubblicazione dei suoi contenuti, l’offerta di servizi finanziari o la distribuzione di prodotti finanziari siano illeciti o soggetti a restrizioni.



L'utilizzo di più lingue all'interno del Sito è finalizzato esclusivamente a facilitare la comprensione e la fruizione da parte degli utenti e non deve essere interpretato quale elemento di collegamento con giurisdizioni estere né quale indicazione del fatto che le attività della Società siano rivolte a giurisdizioni nelle quali la Società non sia autorizzata a operare.

Il Sito può contenere riferimenti, diretti o indiretti, a strumenti finanziari, prodotti strutturati, fondi d'investimento o altre soluzioni finanziarie non destinati al pubblico indistinto, nonché aggiornamenti di mercato, commenti di mercato, dati di mercato (inclusi indici, prezzi, tassi e informazioni sulle performance) e relative pubblicazioni. Qualsiasi informazione relativa a tali prodotti è destinata esclusivamente a soggetti ai quali l'accesso e/o la distribuzione siano leciti e, ove applicabile, unicamente a:

- (i) clienti professionali o istituzionali ai sensi della normativa svizzera applicabile (inclusa la LSerFi / FinSA); e/o
- (ii) investitori qualificati ai sensi della normativa svizzera applicabile (inclusa la LICol / CISA, ove rilevante),

nonché, ove applicabile, a intermediari autorizzati/gestori patrimoniali.

I soggetti che non rientrano in tali categorie non devono accedere a tali informazioni.

Il contenuto del Sito (incluse informazioni, opinioni, dati, commenti, documenti e materiali) è fornito esclusivamente a scopo informativo e istituzionale. Nulla di quanto contenuto nel Sito costituisce o deve essere interpretato come:

- (i) un'offerta o una sollecitazione all'acquisto o alla vendita di strumenti finanziari;
- (ii) una raccomandazione d'investimento;
- (iii) consulenza legale, fiscale, contabile o finanziaria;
- (iv) un'offerta contrattuale; oppure
- (v) una promessa o garanzia di rendimento o performance.
- 

Eventuali servizi finanziari prestati dalla Società vengono forniti esclusivamente previa valutazione del caso concreto, nel rispetto della normativa applicabile e sulla base della pertinente documentazione contrattuale e precontrattuale.

Sebbene il contenuto del Sito sia stato predisposto con la dovuta cura, la Società non rilascia alcuna dichiarazione o garanzia, espressa o implicita, in merito alla correttezza, accuratezza, completezza, affidabilità, aggiornamento o idoneità per uno scopo specifico delle informazioni pubblicate sul Sito.



I contenuti possono essere modificati in qualsiasi momento senza preavviso. La Società non assume alcun obbligo di aggiornare o rimuovere immediatamente informazioni obsolete né di contrassegnarle espressamente come tali.

Tutti i contenuti del Sito (inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, testi, documenti, immagini, grafiche, loghi, marchi e layout) sono protetti dalle normative applicabili in materia di proprietà intellettuale e diritto d'autore e appartengono alla Società e/o ai rispettivi titolari dei diritti. Qualsiasi riproduzione, trasmissione, modifica, distribuzione o utilizzo, totale o parziale, per finalità pubbliche o commerciali è vietato senza il preventivo consenso scritto della Società.

I link a siti web di terzi sono forniti esclusivamente per comodità dell'utente. La Società non effettua controlli sistematici sui contenuti dei siti web di terzi e non assume alcuna responsabilità per i contenuti, i servizi, le misure di sicurezza o le modalità di trattamento dei dati adottate da tali siti.

Per informazioni sulle modalità di trattamento dei dati personali tramite il Sito e sull'utilizzo di cookie e tecnologie similari, si invita a consultare la Privacy Notice e la Cookie Policy.

Le presenti note legali e qualsiasi controversia derivante da o connessa al Sito, al suo accesso o utilizzo, sono disciplinate dal diritto svizzero. Salvo diversa disposizione inderogabile di legge, il foro esclusivo competente è Lugano, Svizzera.